

BRF
ST
RYK
JÄRNET

SNABBA FAKTA

VERSION 2

SNABBA FAKTA

Brf Strykjärnet Version 2

Upplåtelseform:	Bostadsrätt
Antal lägenheter:	25
Antal rum:	1 -3 (4) rok, de flesta med uteplats, balkong alt. terrass.
Boarea:	Ca: 29 – 101 kvm
Pris:	1 050 000 – 4 100 000 kr
Avgift:	Ca: 1 417 – 4 376 kr/månad
Garage:	15 platser på mark varav 1 HCP.
Hiss:	Ja.
Tvättstuga:	Ingen gemensam tvättstuga. TM och TT alt. kombinerad TT/TM i varje lgh.
Förråd:	1 st kallförråd till varje lägenhet (nät) till lägenhet i källarplan alt. markplan.
Gästlägenhet:	Ja.
Gemensamhetslokal:	Ja.
Fastighetsbeteckning:	Karlstad Träffen 1.
Adress:	Lagmansgatan 19, 654 61 Karlstad.
Hustyp:	Flerfamiljshus i 5 vån + indragen takvåning samt källare under del av huset.
Byggstart:	Preliminärt mars 2021.
Projektstatus:	Säljstartat.
Inflyttning:	Prel. vecka 24, 2022.

Byggherre: Karlstadhus AB och Prepart Projekt AB
Totalentreprenör: PEAB
Arkitekt: Mondo Arkitekter, Karlstad

ÖVERSIKT:

1 ROK	29 - 31 kvm	1 050 000 - 1 200 000 kr
2 ROK	47 - 50,5 kvm	1 400 000 - 1 950 000 kr
3 (4) ROK	71,5-101 kvm	2 400 000 - 4 100 000 kr