

BRF
ST
RYK
JÄRNET

SNABBA FAKTA

VERSION 3

SNABBA FAKTA

Brf Strykjärnet Version 3

Upplåtelseform:	Bostadsrätt.
Antal lägenheter:	25.
Antal rum:	1–3 (4) rok, de flesta med inglasad balkong, uteplats alt. terrass.
Boarea:	Ca: 29,5 – 100,5 kvm.
Pris:	1 050 000 – 4 100 000 kr.
Avgift:	Ca: 1 519 – 5 176 kr/månad.
Garage:	15 platser på mark + 1 HCP.
Hiss:	Ja.
Tvättstuga:	Ingen gemensam tvättstuga. TM och TT alt. kombinerad TT/TM i varje lgh.
Förråd:	1 st kallförråd till varje lägenhet (nät) till lägenhet i källarplan alt. markplan.
Gästlägenhet:	Ja.
Gemensamhetslokal:	Ja.
Fastighetsbeteckning:	Karlstad Träffen 1.
Adress:	Sunnegatan 39, 654 61 Karlstad.
Hustyp:	Flerfamiljshus i 5 plan + indragen takvåning samt källare under del av huset.
Byggstart:	Byggstartat.
Projektstatus:	Säljstartat.
Inflyttning:	Juli 2022.

Byggherre: Karlstadhus AB och Prepart Projekt AB.
Totalentreprenör: PEAB.
Arkitekt: Mondo Arkitekter, Karlstad.

ÖVERSIKT:

1 ROK	29,5 - 31 kvm	1 050 000 - 1 200 000 kr
2 ROK	47 - 50,5 kvm	1 400 000 - 1 950 000 kr
3 (4) ROK	71,5-100,5 kvm	2 400 000 - 4 100 000 kr