

BRF
ST
RYK
JÄRNET

SNABBA FAKTA

SNABBA FAKTA

Brf Strykjärnet

| | |
|-----------------------|--|
| Upplåtelseform: | Bostadsrätt |
| Antal lägenheter: | 25 st |
| Antal rum: | 1 -3(4) rok, de flesta med uteplats, balkong alt. terrass. |
| Boarea: | Ca: 28,5 – 101,5 kvm |
| Pris: | 1 050 000 – 4 100 000 kr |
| Avgift: | Ca: 1 485 – 4 506 kr/månad |
| P-platser: | 15 platser på mark varav 1 HCP. |
| Hiss: | Ja. |
| Tvättstuga: | Ingen gemensam tvättstuga. TM och TT alt. kombinerad TT/TM i varje lgh. |
| Förråd: | 1 st förråd (nät) till varje lägenhet i källarplan alt. markplan. |
| Gästlägenhet: | Ja. |
| Relax/bastu: | Ja. |
| Fastighetsbeteckning: | Karlstad Träffen 1 |
| Adress: | Lagmansgatan 19, Sunnegatan 39, 654 61 Karlstad. |
| Hustyp: | Flerfamiljshus i 5 plan + 1 plan med indragen takterrass samt källare under del av huset. |
| Byggstart: | Preliminärt augusti 2020 |
| Projektstatus: | Säljstart febr./mars 2020 |
| Inflyttning: | Prel. årsskiftet 2021/2022 |

Byggherre: Karlstadhus AB och Prepart Projekt
Totalentreprenör: Info inom kort
Arkitekt: Mondo Arkitekter, Karlstad

ÖVERSIKT:

| | | |
|-----------|----------------|--------------------------|
| 1 ROK | 28,5 - 31 kvm | 1 050 000 - 1 200 000 kr |
| 2 ROK | 47 - 49,5 kvm | 1 400 000 - 1 950 000 kr |
| 3 (4) ROK | 71,5-101,5 kvm | 2 400 000 - 4 100 000 kr |